



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2535/14	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 11, ULICA IVICE SUDNIKA I DVORIŠTE STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 11, ULICA IVICE SUDNIKA DVORIŠTE			1858 500 1358	
		UKUPNO:			1858	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 19.09.2011. broj Z-3569/11	
3.1	Temeljem čl.116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 90/11) zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu upisanu u AI (jedan) priložena uporabna dozvola Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Samobora, klasa:UP/I-361-05/09-01/14, ur.broj:238-11-08/7-09-3 od 31.srpnja 2009.g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	12. Suvlasnički dio: 291/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Stambeni prostor - stan oznake S-12, na drugom katu , povezan s pripadajućim spremište u oznake SP-12A u podrumu , GPM-12 u garaži podruma, ukupne netto korisne površine 54,39 m2 MAKSIM IV D.O.O., OIB: 76386705170, MAKSIMIRSKA CESTA 152A, ZAGREB	
2.1	Zaprimljeno 24.02.2012. broj Z-746/12 Zabilježuje se da je odbijen prijedlog Maksim IV d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska cesta 152 a , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretn. upis. u A	
3.1	Zaprimljeno 16.05.2012. broj Z-1869/12 Zabilježuje se da je odbijen prijedlog Maksim IV d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska cesta 152 a , radi uknjižbe prava vlasništva na nekretn. upis. u A	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13. Na suvlasnički dio: 12 (291/10000)			
13.1	Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-2191/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU586010 od 25.01.2019. solemniziran po javnom bilježniku, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.000.000,00 EUR (slovima: dvamilijuna eura), uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	2.000.000,00 EUR	vezano uz B 12 (1.2)
13.2	Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-2191/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je ovaj uložak određen kao glavni, a zk. ul. 312, k.o. Helena kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sveti Ivan Zelina kao sporedni.		na 13.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.05.2025.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 392492/2025***Kontrolni broj: 31153253cde34d0**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.